



INVITACIÓN PÚBLICA No. 024 DE 2014

2.DOCUMENTOS

ANEXO No. 2.1.

**ESPECIFICACIONES TECNICAS DE CONSTRUCCIÓN (OBRA CIVIL),
Remodelación de las baterías de baños actuales del Edificio P en la sede de la
Calle 72, Bogotá D.C.**



INVITACIÓN PÚBLICA No. 024 DE 2014

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE OBRA CIVIL PARA LA REMODELACION DE LAS BATERIAS DE BAÑOS DEL EDIFICIO P. DE LA SEDE CALLE 72, BOGOTÁ D.C.

3.01 - Demolición de enchape en cristanac, existente:

Esta actividad consiste en la demolición de todo el enchape cristanac existente, trasiego dentro de la universidad y retiro en volqueta hasta escombrera oficial. Incluye todas las herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será metro cuadrado. (M2).

3.02 - Demolición de enchape de pisos existentes:

Esta actividad consiste en la demolición de todo el enchape de pisos existentes, trasiego dentro de la universidad y retiro en volqueta hasta escombrera oficial. Incluye todas las herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será metro cuadrado. (M2).

3.03 - Demolición de cielo raso existente:

Esta actividad consiste en la demolición de todo el cielo raso existentes, trasiego dentro de la universidad y retiro en volqueta hasta escombrera oficial. Incluye todas las herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será metro cuadrado. (M2).

3.04 - Desmonte de aparatos sanitarios, incluye griferías:

Esta actividad consiste en el desmonte de todos los aparatos del baño, sanitarios, lavamanos y orinales existentes, trasiego dentro de la Universidad y retiro en volqueta hasta escombrera oficial, incluye todos las herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será Unidad (UN)

3.05 - Desmonte y retiro de divisiones metálicas.

Esta actividad consiste en el desmonte de todas las divisiones metálicas existentes de los baños, trasiego dentro de la universidad y retiro en volqueta hasta escombrera oficial, incluye todos las herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será metro cuadrado (M2)

3.06 - Desmonte y retiro de luminarias existentes:

Esta actividad consiste en el desmonte de las luminarias existentes en los baños, trasiego dentro de la universidad, retiro en volqueta hasta escombrera oficial, incluye todos las herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será unidad (UN)

3.07 - Desmonte de puertas existentes:

Esta actividad consiste en el desmonte de las puertas de acceso a los baños, trasiego dentro de la universidad y retiro en volqueta hasta escombrera oficial, incluye todas las herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será unidad (UN)

3.08 - Demolición de muro en mampostería (de 0.25 a 0.40).

Esta actividad consiste en la demolición de muro en ladrillo existente de ancho de 0.25 hasta 0.40, trasiego dentro de la universidad, retiro en volqueta hasta escombrera oficial, incluye todas las herramientas, equipos y mano de obra necesarias para su correcta ejecución.



INVITACIÓN PÚBLICA No. 024 DE 2014

La unidad de pago será metro cuadrado (M2)

3.09 - Pañete 1:4 muros.

Esta actividad consiste en la aplicación de pañete en proporción 1:4 sobre los muros donde se demolió el enchape o se desmonto algún elemento existente, incluye filos y/o dilataciones requeridos, afinado del mismo, así como todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será metro cuadrado (M2)

3.10 - Pañete 1:4 muros.

Esta actividad consiste en la aplicación de pañete en proporción 1:4 sobre los muros donde se demolió el enchape o se desmonto algún elemento existente, incluye filos y/o dilataciones requeridos, afinado del mismo, así como todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será metro lineal (ML)

3.11 - Alistado en mortero impermeabilizado de pisos E=0.02.

Esta actividad consiste en aplicación de una capa de mortero (cemento + arena de peña + agua) en sus debidas proporciones mas un aditivo para este mezcla que cumpla la función de aislar posibles humedades del piso, incluye todos los remates, afinado y nivelación de la mezcla, así como, todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será metro cuadrado (M2)

3.12 - Enchape de muro ref. macedonia de 0.43 x 0.25 color blanco.

Esta actividad consiste en el suministro e instalación de enchape en baldosa de porcelana sanitaria ref. Macedonia con dimensiones de 0.43 x 0.25 en color blanco, incluye el material de pega adecuado para este material, boquilla de junta, remates contra piso y todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será metro cuadrado (M2)

3.13 - Porcelanato zenix 0.60 x 0.60 color gris.

Esta actividad consiste en el suministro e instalación de enchape de piso en porcelanato referencia Zenix con dimensiones de 0.60 x 0.60 en color gris, incluye el material de pega adecuado para este material, boquilla de junta, remates contra muros y todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será metro cuadrado (M2)

3.14 - Estuco mas 3 capas de pintura vinilo blanco antibacterial.

Esta actividad consiste en el suministro y aplicación de estuco y tres capas de pintura tipo vinilo antibacterial color blanco de primera calidad sobre los muros que se dispongan para esta actividad, incluye todos los remates, materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será unidad (UND)

3.15 - Cielo raso plano en drywall, incluye estructura, perforaciones para luminarias, terminación y 3 capas de vinilo blanco.

Esta actividad consiste en el suministro e instalación de cielo raso plano en laminas de drywall (3/8") con su respectiva estructura metálica de soporte, remates contra muros, perforaciones para luminarias, 3 capas de pintura tipo vinilo de primera calidad sobre las laminas de drywall, incluye todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será metro cuadrado (M2)

3.16 - Suministro e instalación de mesones en granito pulido, incluye remates laterales, salpicadero y soportado con estructura metálica pintada con pintura anticorrosiva y esmalte.

Esta actividad consiste en el suministro e instalación de mesones para los lavamanos en granito pulido color gris de 0.60 de ancho y que incluye remates, re-engrueses frontales y/o laterales, salpicadero de 0.10 de altura y las perforaciones necesarias para empotrar los respectivos lavamanos, su estructura de soporte serán pies de amigos metálicos de adosar



INVITACIÓN PÚBLICA No. 024 DE 2014

al muro con pintura anticorrosiva y esmalte, así como, todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será metro lineal (ML)

3.17 - Suministro e instalación de puertas en madera entaboradas, incluye marco en madera, acabado final y cerradura.

Esta actividad consiste en el suministro e instalación de puertas en madera entaboradas en color por definir, incluye su acabado final, cerradura para baño y todas los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será unidad (UN)

3.18 - Desmonte y reinstalación de brazos hidráulico para cierre de puertas.

Esta actividad consiste en el desmonte y reinstalación de los brazos hidráulicos existentes en las puertas de acceso a los baños, incluye todos las herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será unidad (UND)

3.19 - Suministro e instalación de divisiones en acero inoxidable.

Esta actividad consiste en el suministro e instalación de divisiones para baño (puerta, panel divisorio, panel orinal y columna), en lamina de acero inoxidable 304, calibre 20, diseño en falsa, sistema a piso, incluye todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para correcta ejecución.

La unidad de pago será metro cuadrado (M2)

3.20 - Suministro e instalación de extractor metálico eléctrico con aspas plásticas de 8"

Esta actividad consiste en el suministro e instalación de extractores metálicos eléctricos de aire con aspas plásticas de 8", incluye todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta instalación.

La unidad de pago será unidad (UN)

3.21 - Suministro e instalación de tasa báltico con fluxómetro tipo anti vandálico.

Esta actividad consiste en el suministro e instalación de aparato sanitario tasa báltico de entrada posterior, color blanco, incluye el sistema de fluxómetro y las adecuaciones de las tuberías existentes para este sistema de suministro de agua y descargue, así como, todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será unidad (UN)

3.22 - Suministro e instalación de lavamanos de empotrar con grifería de mesa tipo anti vandálico con su respectivo desagüe y sifón.

Esta actividad consiste en el suministro e instalación de lavamanos de empotrar referencia San Lorenzo color blanco, con grifería de mesa anti vandálica tipo push, incluye desagüe y sifón, así como, la adecuación de las tuberías existentes para este sistema de suministro de agua y descargue y todos los materiales, herramientas, equipos, y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será unidad (UN)

3.23 - Suministro e instalación de orinal gotta con grifería anti vandálica.

Esta actividad consiste en el suministro e instalación de orinal referencia gotta de entrada posterior color blanco, incluye válvula anti vandálica, adecuación de las tuberías existentes para este sistema de suministro de agua y descargue, así como, todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será unidad (UN)

3.24 - Suministro e instalación de espejo plano biselado, sin talla de 4mm.

Esta actividad consiste en el suministro e instalación de espejo biselado, sin talla de 4mm, adosado al muro sobre el salpicadero del mesón de los lavamanos, incluye todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será metro cuadrado (M2)



INVITACIÓN PÚBLICA No. 024 DE 2014

3.25 - Suministro e instalación de dispensador papel higiénico jumbo.

Esta actividad consiste en el suministro e instalación de dispensador para papel higiénico jumbo, color blanco, incluye todos materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será unidad (UN)

3.26 - Suministro e instalación de dispensador jabón spray.

Esta actividad consiste en el suministro e instalación de dispensador de jabón líquido en spray color blanco, incluye todos materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será unidad (UN)

3.27 - Suministro e instalación secador eléctrico para manos tipo botón, carcasa metálica.

Esta actividad consiste en el suministro e instalación de secador eléctrico de manos tipo botón, carcasa metálica, incluye

La unidad de pago será unidad (UND)

3.28 - Revisión y sondeos de tubería sanitaria existente (mantenimiento general preventivo).

Esta actividad consiste en la revisión integral de las tuberías sanitarias y de suministro de agua de cada uno de los baños y su alistamiento para el buen funcionamiento de los aparatos instalados.

La unidad de pago será global (GLO)

3.29 - Adecuación de salida hidráulica de 1/2" o 3/4"

Esta actividad consiste en la adecuación necesaria de la salida hidráulica existente para la conexión de los aparatos de baño, incluye todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será unidad (UND)

3.30 - Adecuación de salida sanitaria de 2", 3" o 4"

Esta actividad consiste en la adecuación necesaria de la salida hidráulica existente para la conexión de los aparatos de baño, incluye todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será unidad (UND)

3.31 - Salida punto de iluminación.

Esta actividad consiste en el suministro e instalación del punto de salida para luminarias, incluye conductor cable No. 12 AWG min. THHN/THWN, 90° C, cajas PVC 10x10, estas salidas se derivan de las existentes, la derivación se realiza en tubería PVC conduit 1/2", incluye, todos los materiales, herramienta, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será unidad (UND)

3.32 - Suministro e instalación de bala de empotrar con doble bombillo ahorrador.

Esta actividad consiste en el suministro e instalación de luminaria tipo bala fabricadas en aluminio anodizado, para empotrar en cielo raso con sus respectiva conexión a la salida y doble bombillo ahorrador, incluye todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarias para su correcta ejecución.

La unidad de pago será unidad (UND)

3.33 - Salida punto interruptor luminaria.

Esta actividad consiste en el suministro e instalación del punto de salida del interruptor, incluye interruptor 15 amps, 120 V y todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será unidad (UND)

3.34 - Salida punto conexión seca manos eléctrico.

Esta actividad consiste en el suministro e instalación del punto de salida, incluye, conductor cable No. 12 AWG min. THHN/THWN 90°C, cajas PVC 10x10, estas salidas se derivaran de las existentes y se hará en tubería PVC conduit, regata en muro o techo, resane y todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será unidad (UND)



INVITACIÓN PÚBLICA No. 024 DE 2014

3.35 - Salida punto conexión extractor eléctrico de aire.

Esta actividad consiste en el suministro e instalación del punto de salida, incluye, conductor cable No. 12 AWG min. THHN/THWN 90°C, cajas PVC 10x10, estas salidas se derivaran de las existentes y se hará en tubería PVC conduit, regata en muro o techo, resane y todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será unidad (UND)

3.36 - Sensor de tecnología múltiple 360° a instalar en techo.

Esta actividad consiste en el suministro e instalación de sensor de tecnología múltiple 360° para apagado automático de luminarias a instalar en techo, estas salidas se derivaran de las existentes y se hará en tubería PVC conduit, regata en muro o techo, resane y todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será unidad (UND)

3.37 - Salida toma corriente GFCI, con polo a tierra para instalar en tubería por muro.

Esta actividad consiste en el suministro e instalación del punto de salida para toma corriente, incluye, conductor cable No. 12 AWG min. THHN/THWN 90°C, cajas PVC 10x10, estas salidas se derivaran de las existentes y se hará en tubería PVC conduit, regata en muro o techo, resane, toma corriente doble GFCI con polo a tierra 125 V, 15 A, Nema 5-15 R y todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será unidad (UND)

3.38 - Aseo general de obra.

Esta actividad consiste en el aseo general de todas las áreas intervenidas y su recibo se hará a satisfacción del usuario final, incluye todos los materiales, herramientas, equipos y mano de obra necesarios para su correcta ejecución.

La unidad de pago será metro cuadrado (M2).